



## À L'ANTICAFÉ

### Le sens du partage autour d'un café

En deux ans et demi, Mélanie et Anita ont réussi à créer un petit cocon au 27 rue Granet. Leur Anticafé est un lieu atypique et accueillant. Ce petit espace de 80 m<sup>2</sup> a été pensé et optimisé d'une excellente manière où chacun peut avoir une tranquillité pour travailler et retrouver de la convivialité pour prendre un café.

Situé en centre-ville, cet espace de coworking coloré et design est bien connu des étudiants. "On a des profils très variés. Les étudiants ont parfois du mal à se discipliner quand ils travaillent chez eux. Il y a de plus en plus de télétravailleurs et d'indépendants qui ont aussi besoin de voir du monde et d'échanger. Certains ont besoin d'un lieu pour recevoir des clients. On a des wedding planner, coachs" explique Anita, qui a elle-même travaillé pendant 20 ans en indépendante. "Il faut de la rigueur pour séparer vies professionnelle et personnelle. Je trouvais qu'il y avait un manque. C'est pourquoi on a fait le choix d'ouvrir un espace où chacun pourrait venir librement travailler, se rencontrer, échanger. C'est très stimulant." Elle quitte Lille, Mélanie dit au re-

voir à Paris pour s'installer toutes deux à Aix. Les deux amies dupliquent le concept d'Anticafé parisien, en l'adaptant à la ville.

Ici, le frigo est toujours plein. Selon votre abonnement, chacun est libre de prendre un petit en-cas. "Il y a toujours 6-7 crudités différentes pour grignoter, du guacamole, de la tapenade, du houmous pour se faire une petite assiette. Ils se servent comme s'ils étaient chez eux. Sans oublier notre café bio!" explique Anita, au sourire constant. Et zéro gaspillage, car l'Anticafé est adepte du doggy bag.

À partir de trois personnes, pensez à réserver si vous avez des besoins particuliers. Le centre-ville n'étant pas encore doté de la fibre, la connexion est assurée par quatre routeurs. Sans grande salle de réunion ou bureau fermé, à l'Anticafé, vous poserez votre ordinateur portable pour travailler, boire un café et rencontrer votre voisin.

Formules : 5 €/heure boissons incluses, 6 €/heure boissons et collations incluses.  
Tous les jours de 9 h à 21 h, week-end de 10 h à 20 h. www.anticafe.eu



Mélanie et Anita ont réussi à créer un lieu atypique et accueillant. L'Anticafé permet de travailler, se restaurer et discuter. /PHOTO L.G.

## À ÉGUILLES

### Bureaux et ateliers chez MorphoBuro

Entre le bleu turquoise et le gris, l'espace de coworking MorphoBuro s'est installé dans le parc d'activités d'Éguilles, au calme, avec une vue à 180 degrés sur la campagne environnante. Une tranquillité pour travailler sereinement.

Ouvert en mai 2015 au bâtiment B2, cet espace offre la possibilité de louer son poste de travail comme on le souhaite, "pour quelques heures ou au mois" souligne Jean-Marc Issartial, le fondateur. "Le but est d'éviter les trajets quotidiens, les embouteillages tout en profitant d'un lieu d'échange. C'est la souplesse de venir quand on veut car rien n'est figé."

Mix entre l'espace de coworking et le centre d'affaires, MorphoBuro propose deux salles de réunion, deux nouvelles sont en prévision, à réserver directement par Internet ainsi que des bureaux allant de 15 à 40 m<sup>2</sup>. Chaque entrepreneur est autonome avec un code d'accès 24h/24 et 7 jours/7. "En 2017, nous avons eu l'opportunité de nous agrandir avec un plateau de 600 m<sup>2</sup> de bureaux supplémentaires." Au total, 1400 m<sup>2</sup> fonctionnels pour travailler mais aussi échanger. "Le vendredi matin, nous organisons un atelier autour du thème de l'entreprise ouvert à tous. Nous mettons le planning sur Facebook et chacun s'inscrit."

contact@morphoburo.com. www.morphoburo.com



Salles de réunion, bureaux fermés, open-space, espace de restauration, le tout sur 1400 m<sup>2</sup>.

## AU COWORK'IN AIX

### Un espace de 360 m<sup>2</sup> moderne et high-tech

Mercurio C. Le bâtiment de la zone d'activités ne paie pas de mine mais une fois passée la porte, le troisième étage accueille le visiteur dans un immense espace coloré en jaune orangé, dans une ambiance studieuse et conviviale. Un espace qui n'a de cesse de se réinventer.

Les associés Bénédicte et Nicolas ouvrent un premier espace en septembre 2014, où il y a six bureaux indépendants loués au trimestre par des start-up. Puis ils obtiennent quelques mois plus tard, en février 2015, un deuxième espace, au même étage. Cette nouvelle zone offre un open space de bureaux pour des coworkers indépendants, une petite cuisine et des casiers pour les abonnés réguliers. Deux bureaux fermés ont été créés "car nous avions de la demande. Certains téléphonent pour leur activité et ne voulaient pas gêner tout le monde".

Malgré tout, ils manquent rapidement de place. La même année, une entreprise déménage et ils sautent sur l'occasion pour agrandir leur concept Cowork'In. Une salle d'attente pour les entrepreneurs qui reçoivent des clients, une cafétéria, des bureaux fermés et un espace de sieste très apprécié. "Certains restent chez nous que pour ça" sourit Bénédicte, "on travaille beaucoup mieux après 15 petites minutes de repos".



Parmi les nouveautés, l'e-bulle. Un fauteuil high-tech assez vaste pour pouvoir connecter son ordinateur portable et travailler via un écran tactile. Dans le noir et le confort, "on se concentre très rapidement. C'est une immersion complète. On est les seuls à avoir cette e-bulle dans la région". À côté, un siège à pédale permet de garder la forme tout en travaillant, histoire de brûler un peu de calories en restant devant son écran ou ses dossiers.

Des détails qui font toute la différence. Cowork'In innove et investit régulièrement. Composés de 14 bureaux, 12 places dans l'open space et deux salles de réunion, leurs 360 m<sup>2</sup> sont adaptés aux personnes à mobilité réduite. Ce qui leur a valu d'être labellisés 3C (Centre collaboratif connecté). Bénédicte et Nicolas ont aussi mis à disposition des coworkers un système de wifi cloisonné. "On ne partage pas son code wifi, sinon c'est trop facile de se faire hacker. On vous donne un code à la journée, au mois, à l'année. Chacun a son code qui est désactivable à tout moment. C'est un investissement lourd mais nécessaire." Au cœur de la zone, l'accès est facile et le lieu dispose de la fibre d'entreprise.

→ Les salles de réunion peuvent être louées par tous (coworkers ou non). L'espace est disponible aux coworkers selon leurs souhaits : journée, mois, carnet de 10 (ou 20 demi-journées), etc.  
→ www.cowork-in.fr/

